



A D V O G A D O S

Amaral  
Paes de Andrade  
Perez  
Figueirêdo



Av. Gov. Agamenon Magalhães, 4779, 13º andar • Empresarial Isaac Newton

Ilha do Leite • Recife-PE • CEP: 50.070-160 • pabx (81) 3126.5700 • [www.aepa.adv.br](http://www.aepa.adv.br)



Soluções em  
Direito Civil

## Nossa Área:

A equipe da área cível do A&PA Advogados possui ampla experiência e visão multidisciplinar, atuando em litígios de natureza civil e consumerista perante os órgãos administrativos e judiciais.

A área cível possui forte atuação no consultivo, contencioso judicial e administrativo.

## **CONTENCIOSO JUDICIAL E ADMINISTRATIVO**

Os nossos profissionais possuem experiência destacada na área contenciosa, com a implementação de estratégias dinâmicas e atuação com equipes multidisciplinares em determinados casos, objetivando atender aos interesses dos clientes com a maior celeridade possível, sem deixar de realizar trabalhos preventivos e utilizar técnicas de negociação na busca de soluções amigáveis para as controvérsias.

Dentre os nossos serviços, podemos destacar:

- a) Elaboração de ações e defesas nas áreas de direito comercial, imobiliário e consumidor;
- b) Acompanhamento processual em todos os tribunais pátrios;
- c) Gestão de demandas contenciosas através de relatórios quantitativos e qualitativos;
- d) Assessoria na análise de contingenciamento e provisionamento dos riscos e passivos;
- e) Assessoria jurídica em processos que envolvam créditos e recebíveis (Ações de Cobrança, Monitórias ou Execuções de Títulos);
- f) Célula de acordo (judicial ou extrajudicial) estruturada com o intuito de reduzir o passivo cível;





## CONSULTIVO CÍVEL

O A&PA Advogados presta assessoria consultiva na área cível, tendo como foco encontrar soluções customizadas com o intuito de auxiliar os clientes no desenvolvimento dos seus negócios.

Dentre os nossos serviços, podemos destacar:

- a) Negociação, elaboração e revisão de contratos comerciais e imobiliários;
- b) Opiniões legais sobre cláusulas contratuais específicas na área de Direito Comercial e Imobiliário;

- c) Consultoria em Direito Imobiliário,
- d) Estruturação jurídica de investimentos em negócios e empreendimentos imobiliários;
- e) Assessoria a incorporações, condomínios e nos procedimentos de parcelamento do solo;
- f) Regularização de imóveis urbanos e rurais nos registros e órgãos competentes;
- g) Assessoria na implementação de loteamentos e bairros planejados, com a adequação ao plano diretor municipal e demais regras atinentes.
- h) Securitização de recebíveis;
- i) Elaboração de instrumentos contratuais, como contratos de compra e venda, locação e permuta de imóveis, urbanos ou rurais;
- j) Ações de usucapião judicial e extrajudicial, além de despejo e cobrança de aluguéis e assessórios da locação;
- k) Orientações consultivas a herdeiros e inventariantes, com elevado percentual de sucesso em soluções amigáveis e extrajudiciais de demandas dessas naturezas.

# Nossa Equipe

## **CAROLINA PIRRO AYRES DE MOURA**

Graduada em Direito pela Universidade Católica de Pernambuco e inscrita na OAB/PE sob o nº 26.725. Carolina possui pós graduação em direito civil e empresarial pela Universidade Federal de Pernambuco e Pós-Graduação em direito público pela Universidade Maurício de Nassau e possui vasta experiência em demandas relacionadas ao direito Civil e trabalhista.

## **RAFAELLA MAÇÃES DE BRITO**

Graduada em Direito pela Faculdade Integrada Barros Melo e inscrita na OAB/PE sob o nº 36.203 e possui vasta experiência em demandas relacionadas ao contencioso civil e trabalhista.



Amaral  
Paes de Andrade  
Perez  
Figueirêdo

Av. Gov. Agamenon Magalhães, 4779, 13º andar  
Empresarial Isaac Newton • Ilha do Leite  
Recife-PE • CEP: 50.070-160  
pabx (81) 3126.5700 • [www.aepa.adv.br](http://www.aepa.adv.br)

Conteúdo Confidencial

Esta apresentação é enviada por um escritório de advocacia e pode conter informações confidenciais e sujeitas a sigilo. Esta mensagem é endereçada exclusivamente aos seus destinatários. A utilização, cópia, distribuição e divulgação não autorizadas desta mensagem são expressamente proibidas. Caso esta mensagem tenha sido recebida por engano, por favor nos informe imediatamente via e-mail e apague esta mensagem juntamente com seus anexos.

Confidentiality Notice

This presentation is being sent from a law firm and may contain information which is confidential or privileged. Unauthorized use, disclosure, dissemination or copying is strictly prohibited. If you are not the intended recipient, please advise the sender immediately by reply e-mail and delete this message and any attachments.